

DalCollo & Galvan Immobiliare

Piazza Alessandro Rossi 19 - 36015 Schio (VI)

Mail: [info@dalcolloegalvan.eu](mailto:info@dalcolloegalvan.eu) Web: [dalcolloegalvan.eu](http://dalcolloegalvan.eu)

Tel: 0445 523382 - 0445 521224



Localita :	Novigrad
Codice :	05376
Superficie immobile :	111 m2
Superficie particela :	275 m2
Distanza dal centro :	4500 m
Distanza dal mare :	200 m
Vista sul mare :	No
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Aria condizionata :	No
Ascensore :	No
Riscaldamento centralizzato :	No
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	4
Numero di bagni :	2
Anno di costruzione :	2025
Possibilita d'ampliamento :	No
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo :	4.500.000 Kn
Prezzo :	600.000 €

Immobili di lusso Istria, vendo appartamento vicino al mare, Novigrad-Cittanova, dintorni

L'appartamento nei dintorni di Novigrad ha un totale di 110,95 m2 + giardino, situato in pianterreno, in costruzione, dista 5 min. (200m) dal mare e dalle bellissime spiagge, dista 5 min. (4500m) dal centro città di Novigrad-Cittanova.

L'appartamento è composto da cucina/soggiorno/sala da pranzo, 4 camere da letto, 2 bagni, terrazzo. Dotato di aria

DalCollo & Galvan Immobiliare

Piazza Alessandro Rossi 19 - 36015 Schio (VI)

Mail: [info@dallolegalvan.eu](mailto:info@dallolegalvan.eu) Web: [dalcollolegalvan.eu](http://dalcollolegalvan.eu)

Tel: 0445 523382 - 0445 521224

condizionata, 2 parcheggi privati.

L'appartamento è ubicato a soli 200 m dal negozio, 100 m dal ristorante, 400 m dal mercato, dista 4500 m dal medico, farmacia dista 4500 m, aeroporto di Pola dista 60 km, l'aeroporto di Portorose dista 30 km, marina Novigrad dista 4500 m, e aquapark (Istralandia) dista solo 7 km.

Per ulteriori informazioni siamo alla vostra disposizione.