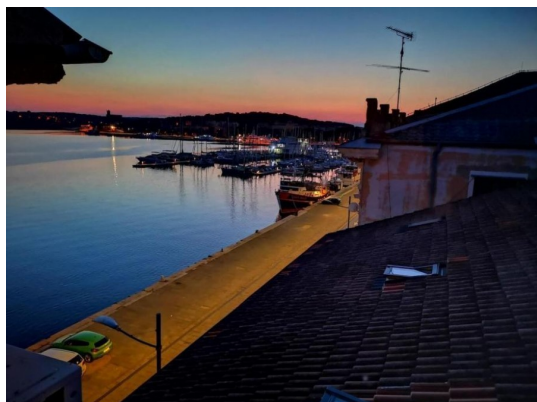


DalCollo & Galvan Immobiliare

Piazza Alessandro Rossi 19 - 36015 Schio (VI)

Mail: [info@dalcolloegalvan.eu](mailto:info@dalcolloegalvan.eu) Web: [dalcolloegalvan.eu](http://dalcolloegalvan.eu)

Tel: 0445 523382 - 0445 521224



Localita :	Pula
Codice :	04046
Superficie immobile :	90 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	0 m
Distanza dal mare :	100 m
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Aria condizionata :	No
Ascensore :	No
Riscaldamento centralizzato :	No
Piano :	3
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	4
Numero di bagni :	1
Anno di costruzione :	n/a
Possibilita d'ampliamento :	No
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo :	2.212.500 Kn
----------	--------------

Prezzo :	295.000 €
----------	-----------

Pula, centesimi, appartamento con vista mare, in una posizione eccezionale.

L'appartamento si trova nella mansarda del palazzo, spazioso, con un buon isolamento termico, recentemente ristrutturato. Si compone di soggiorno, cucina, 4 camere da letto, bagno, balcone con eccezionale vista mare. I laminati e le nuove piastrelle conservate creano un pavimento confortevole e caldo, mentre la facciata e le finestre in PVC di nuova realizzazione forniscono un isolamento termico di qualità,

DalCollo & Galvan Immobiliare

Piazza Alessandro Rossi 19 - 36015 Schio (VI)

Mail: [info@dalcolloegalvan.eu](mailto:info@dalcolloegalvan.eu) Web: [dalcolloegalvan.eu](http://dalcolloegalvan.eu)

Tel: 0445 523382 - 0445 521224

mentre il soffitto della nave e i pannelli in legno contribuiscono a una combinazione di spazio abitativo visivamente rustico, ma utile e praticamente moderno. L'appartamento è dotato di un edificio ausiliario al piano terra: taverna, di 45,00 m2, legalizzata, con ardesie in pietra all'interno del muro, caldaia, servizi igienici completi e aria condizionata per il riscaldamento. Davanti alla taverna c'è uno spazio coperto per i mobili da giardino, e l'elettricità nella taverna è completamente condotta (c'è una scatola di derivazione). Non perdere uno sguardo.